



**NIERUCHOMOŚCI**

*mgr Andrzej Marciniak*

## ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Adres obiektu: **Mleczewo,  
dz. nr 169/19  
82-410 Stary Targ**
2. Inwestor: **Urząd Gminy w Starym Targu  
ul. Świerczewskiego 20  
82-410 Stary Targ**
3. Cel opracowania: **Zagospodarowanie terenu poprzez  
wykonanie utwardzenia pod plac zabaw,  
miejsce rekreacji oraz plac parkingowy i  
mini boisko w miejscowości Mleczewo  
w ramach Programu Rozwoju Obszarów  
Wiejskich na lata 2007-1013**
4. Podstawa opracowania: **Zlecenie inwestora**
5. Data opracowania: **Marzec 2009 rok**
6. Dokumentację opracował:
- Zespół pod kierownictwem: **Andrzej Marciniak upr. nr 1632/EI/91**

# **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

## **1. Część opisowa:**

- 1.1. Analiza stanu obecnego:  
Stan techniczny
- 1.2. Opis zadania planowanego do realizacji;  
Parametry funkcjonalno – użytkowe;  
Parametry techniczne i technologiczne;
- 1.3. Opis do planu zagospodarowania działki nr 169/19
- 1.4. Analiza oddziaływania inwestycji na środowisko:

## **2. Część graficzna:**

- 2.1. Projekt zagospodarowania terenu;
- 2.2. Przekroje konstrukcji nawierzchni;

## 1.1 Analiza stanu obecnego:

Działka nr 169/19 zlokalizowana jest w centralnej strefie miejscowości Mleczewo w pobliżu naturalnego zbiornika wodnego.

Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję jest niezagospodarowany.

Wjazd na przedmiotową działkę odbywa się istniejącym wjazdem.

## 1.2 Opis zadania planowanego do realizacji:

W miejscowości Mleczewo planuje się zagospodarowanie przedmiotowego terenu poprzez wykonanie:

- utwardzenia części nieruchomości nawierzchnią piaskową z przeznaczeniem pod wielofunkcyjne mini boisko;
- utwardzenie części nieruchomości kostką polbruk gr. 8 cm z przeznaczeniem pod plac manewrowo - parkingowy;
- utwardzenia części nieruchomości nawierzchnia żwirową z przeznaczeniem pod ławo stoły zadaszone;
- ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci;
- modernizacji oświetlenia na istniejącym słupie energetycznym.

### **Zestawienie przyjętej konstrukcji nawierzchni:**

#### **a) utwardzenie polbrukiem:**

- \* Kostka betonowa gr. 8 cm,
- \* Podsypka cementowo-piaskowa gr. 3 cm,
- \* Podbudowa zasad. z chudego betonu gr. 8 cm,
- \* Warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,

#### **b) Utwardzenie nawierzchnią żwirową:**

- \* Nawierzchnia żwirowa gr. 10 cm,
- \* Warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,

#### **c) Utwardzenie nawierzchnią piaskową:**

- \* Nawierzchnia piaskowa gr. 10 cm,
- \* Warstwa odsączająca z kruszywa naturalnego gr. 10 cm,

### 1.3 Opis do planu zagospodarowania:

Elementy będące częściami składowymi inwestycji przeprowadzanej na przedmiotowej działce charakteryzować się będą następującymi parametrami funkcjonalno - użytkowymi:

- utwardzenie części nieruchomości nawierzchnią piaskową z przeznaczeniem pod wielofunkcyjne mini boisko o wymiarach 15,0 x 28,0 i powierzchni 420 m<sup>2</sup>.  
Wyposażenie boiska stanowić będą bramki stalowe oraz słupki do mocowania siatki do piłki siatkowej. Przy boisku projektuje się ustawienie ławek w ilości 8 szt. oraz dwóch piłko chwytywów stalowych o wymiarach 6 x 4 m;
- utwardzenie części nieruchomości kostką polbruk gr. 8 cm z przeznaczeniem pod plac manewrowo - parkingowy o powierzchni 160 m<sup>2</sup>. Na projektowanym utwardzeniu przewidziano wykonanie pięciu miejsc parkingowych. Wokół projektowanego utwardzenia wykonany zostanie krawężnik betonowy o łącznej długości 39,5 mb;
- Przewiduje się wykonanie ogólnodostępnego placu zabaw o wymiarach 16 x 10 m i powierzchni 160 m<sup>2</sup>, w skład którego wchodzić będą:
  - huśtawka podwójna z podestem (konik);
  - karuzela krzyżowa;
  - zjeżdżalnia
  - zestaw gimnastyczny;
  - piaskownica;Plac zabaw będzie ogrodzony – ogrodzenie z siatki stalowej o wysokości 1,5 m na słupach stalowych w rozstawie 2,4 m obsadzonych w cokole betonowym;
- utwardzenia części nieruchomości nawierzchnią żwirową z przeznaczeniem pod ławo stoły zadaszone o wymiarach 16,0 x 12,0 m i powierzchni 192,0 m<sup>2</sup>.  
Na utwardzeniu zlokalizowany będzie grill murowany oraz ławo stoły zadaszone w ilości 4 szt.

#### 1.4 Analiza oddziaływania inwestycji na środowisko:

Projektowana inwestycja nie wpłynie w sposób negatywny na środowisko naturalne.

Analizę oddziaływania inwestycji na środowisko gmina opracowuje we własnym zakresie.

Andrzej Marciniak upr. nr 1632/EI/91