



NIERUCHOMOŚCI

mgr Andrzej Marciniak

ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Adres obiektu: **Waplewo,
dz. nr 84/7
82-410 Stary Targ**
2. Inwestor: **Urząd Gminy w Starym Targu
ul. Świerczewskiego 20
82-410 Stary Targ**
3. Cel opracowania: **Zagospodarowanie terenu poprzez
wykonanie utwardzenia pod plac zabaw,
miejsce rekreacji oraz plac parkingowy i
mini boisko w miejscowości Waplewo
Wielkie w ramach Programu Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2007-1013**
4. Podstawa opracowania: **Zlecenie inwestora**
5. Data opracowania: **Marzec 2009 rok**
6. Dokumentację opracował:
- Zespół pod kierownictwem: **Andrzej Marciniak upr. nr 1632/EI/91**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Część opisowa:

- 1.1. Analiza stanu obecnego:
Stan techniczny
- 1.2. Opis zadania planowanego do realizacji;
Parametry funkcjonalno – użytkowe;
Parametry techniczne i technologiczne;
- 1.3. Opis do planu zagospodarowania działki nr 84/7
- 1.4. Analiza oddziaływania inwestycji na środowisko:

2. Część graficzna:

- 2.1. Projekt zagospodarowania terenu;
- 2.2. Przekroje konstrukcji nawierzchni;

1.1 Analiza stanu obecnego:

Działka nr 84/7 zlokalizowana jest w skrajnej strefie miejscowości Waplewo. Znajduje się na niej wielofunkcyjny budynek pełniący funkcje oświatowo – dydaktyczne. Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję zlokalizowany jest po zachodniej stronie budynku. Prowadzi do niego utwardzona droga wewnętrzna. Teren jest niezagospodarowany, częściowo ogrodzony – ogrodzenie w bardzo złym stanie technicznym.

1.2 Opis zadania planowanego do realizacji:

W miejscowości Waplewo planuje się zagospodarowanie przedmiotowego terenu poprzez wykonanie:

- utwardzenia części nieruchomości nawierzchnią piaskową z przeznaczeniem pod wielofunkcyjne mini boisko;
- utwardzenie części nieruchomości kostką polbruk gr. 8 cm z przeznaczeniem pod plac manewrowo - parkingowy;
- utwardzenia części nieruchomości nawierzchnia żwirową z przeznaczeniem pod ławo stoły zadaszone;
- ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci;

Zestawienie przyjętej konstrukcji nawierzchni:

a) utwardzenie polbrukiem:

- * Kostka betonowa gr. 8 cm,
- * Podsypka cementowo-piaskowa gr. 3 cm,
- * Podbudowa zasad. z chudego betonu gr. 8 cm,
- * Warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,

b) Utwardzenie nawierzchnią żwirową:

- * Nawierzchnia żwirowa gr. 10 cm,
- * Warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,

c) Utwardzenie nawierzchnią piaskową:

- * Nawierzchnia piaskowa gr. 10 cm,
- * Warstwa odsączająca z kruszywa naturalnego gr. 10 cm,

1.3 Opis do planu zagospodarowania:

Elementy będące częściami składowymi inwestycji przeprowadzanej na przedmiotowej działce charakteryzować się będą następującymi parametrami funkcjonalno - użytkowymi:

- utwardzenie części nieruchomości nawierzchnią piaskową z przeznaczeniem pod wielofunkcyjne mini boisko o wymiarach 15,0 x 28,0 i powierzchni 420 m².
Wyposażenie boiska stanowić będą bramki stalowe oraz słupki do mocowania siatki do piłki siatkowej. Przy boisku projektuje się ustawienie ławek w ilości 8 szt. oraz dwóch piłko chwytywów stalowych o wymiarach 6 x 4 m;
- utwardzenie części nieruchomości kostką polbruk gr. 8 cm z przeznaczeniem pod plac manewrowo - parkingowy o powierzchni 138,6 m². Na projektowanym utwardzeniu przewidziano wykonanie czterech miejsc parkingowych. Wokół projektowanego utwardzenia wykonany zostanie krawężnik betonowy o łącznej długości 40,4 mb;
- Przewiduje się wykonanie ogólnodostępnego placu zabaw o wymiarach 16 x 10 m i powierzchni 160 m², w skład którego wchodzić będą:
 - huśtawka podwójna z podestem (konik);
 - karuzela krzyżowa;
 - zjeżdżalnia
 - zestaw gimnastyczny;
 - piaskownica;Plac zabaw będzie ogrodzony – ogrodzenie z siatki stalowej o wysokości 1,5 m na słupach stalowych w rozstawie 2,4 m obsadzonych w cokole betonowym;
- utwardzenia części nieruchomości nawierzchnia żwirową z przeznaczeniem pod ławo stoły zadaszone o wymiarach 14,0 x 20,0 m i powierzchni 280,0 m².
Na utwardzeniu zlokalizowany będzie grill murowany oraz ławo stoły zadaszone w ilości 4 szt.

1.4 Analiza oddziaływania inwestycji na środowisko:

Projektowana inwestycja nie wpłynie w sposób negatywny na środowisko naturalne.

Analizę oddziaływania inwestycji na środowisko gmina opracowuje we własnym zakresie.

Andrzej Marciniak upr. nr 1632/EI/91