

OGŁOSZENIE

o przetarg ustnym nieograniczony

Działając na podstawie art.37 ust.1 i art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami samorządzie (Jednolity tekst Dz.U.z 2010 r. Nr 102 .poz.651 z późniejszymi zmianami oraz § 13 rozporządzenia rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 ,poz.2108 z późniejszymi zmianami)

Wójt Gminy Stary Targ ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 172/1 o powierzchni 0,0656 ha obręb Nowy Targ ,dla której w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzona jest księga wieczysta o numerze GD21/00002803/5 .

Obiekt znajduje się w nieodpowiednim stanie technicznym .Jego dalsze użytkowanie wymaga wznowienia fundamentów i przemurowania ścian zewnętrznych w poziomie parteru.W budynku są zamieszkałe 3 lokale mieszkalne.Dla najemców 2 lokali mieszkalnych Gmina zapewnia odrębne mieszkania w terminie do 31.05.2012 r.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Stary Targ zatwierdzona Uchwałą Rady Gminy w Starym Targu nr XXX/283/2006 z dnia 26.01.2006 r. (ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Dz. U. Nr 98 poz. 2014 z dnia 19.09.2006 r.) stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (27 MN)

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 54.430,00 złotych (słownie : pięćdziesiąt cztery tysiące czterysta trzydzieści złotych 00/100 gr .

Przetarg odbędzie się 20 grudnia 2011 r. o godz.9,00

w sali nr 3a budynku Urzędu Gminy. **Wadium w wysokości 5.443,00 złotych** (słownie pięć tysiące czterysta czterdzieści trzy złote). Wadium należy wpłacić do dnia 16 grudnia 2011 r. na konto Urzędu Gminy Stary Targ nr. 40830900000011321820000070 .

Wadium zostanie zaliczone na poczet sprzedaży osobie która wygra przetarg, a w przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn. **Postąpienie w kwocie 550,00 zł.**

Do ceny wywoławczej nieruchomości doliczona zostanie wycena nieruchomości .

Ogłoszenie o przetargu wywieszono do publicznej wiadomości w okresie od 18.11.2011 r. do 19.12.2011 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Targu i www.bip.starytarg.pl. Informacji o powyższym udziela Referat Rozwoju Gospodarczego w Urzędzie Gminy w Starym Targu ul. Świerczewskiego pokój nr 12 .Telefon 55 640-50-50.

WÓJT
Wiesław Kuzmerek
mgr inż. Wiesław Kuzmerek